

高雄市茂林區多納段 44 地號等 57 筆
國有原住民保留地
土地分配計畫

主辦機關：高雄市茂林區公所
中華民國 110 年 1 月 27 日

高雄市茂林區

原住民保留地分配計畫

壹、計畫緣起:原住民保留地係政府為保障原住民生計及推行原住民行政所劃設具有特定目的、用途之土地，原住民保留地無原住民保留地開發管理辦法第 17 條第 1、2、3 款情事，無出租、無使用糾紛，將土地分配予符合資格之原住民，以達輔導原住民無償取得原住民保留地之政策目的。

貳、依據:山坡地保育利用條例第 37 條、原住民保留地開發管理辦法第 20 條規定暨行政院原住民族委員會 96 年 12 月 11 日原民地字第 0960051797 號函釋辦理。

參、權責機關:

一、中央主管機關:原住民族委員會

二、地方主管機關:高雄市政府

三、執行機關:高雄市茂林區公所

肆、計畫目標:

一、改善本區尚未分配之原住民保留地土地資源整合利用，促進經濟生產，期能紓解本區原住民土地不足之問題。

二、輔導本區原住民合理利用轄內未移轉登記之原住民保留地，以公平、公正合法之原則辦理土地分配，確定土地權籍。

伍、計畫地點及土地標示:詳如附件土地清冊。

陸、現況概述:

一、清查本所列冊於臺灣省高雄縣茂林鄉山地保留地土地使用(歸戶)清冊之土地係其家族後代使用迄今，惟土地所有權迄未移轉或尚未分配，經本所審查尚符原住民保留地開發管理辦法第 20 條第 1 項第 1 款之規定並經本區 110 年度原住民保留地土地權利審查委員會會議決議，俟公告期滿後，依原住民保留地第 20 條第 2 項規定辦理。

二、查有原住民申請敘明土地為家族之人使用，租用造林、開墾完竣，並自行耕作。

柒、計畫內容:

一、執行程序:

(一)土地現況調查，確立分配標的：

1. 清查列冊於臺灣省高雄縣茂林鄉山地保留地土地使用(歸戶)清冊原載明使用人，惟土地所有權迄未移轉或尚未分配，或具現使用人之土地。
2. 排除不宜分配之土地：土地法第 14 條及水利法第 83 條不得私有土地，坡度過陡不利經營、公有設施、公用道路或具其他不適分配等因素之土地。

(二)研擬分(改)配計畫，提交審查通過後函請縣(市)政府核備。

(三)公告受理：公告分配標的、受配資格、受理申請起迄時間及其他應予公告之事項。

(四)土審會審查：應於受理申請截止後 30 日內繕造清冊，並提交土地權利審查委員會審查。

二、分配對象及分配方式：

(一)申請人應具備下列資格：

1. 須具原住民身分。
2. 不得有拋棄土地之紀錄（依原住民保留地開發管理辦法第 23 條規定、因登記需要或因土地內有公共設施之拋棄除外）。
3. 分配後之土地面積不得超額。
4. 無違法轉讓、轉租原住民保留地紀錄。
5. 與該土地具傳統淵源關係（申請人應為原始清冊租(使)用人之三等親內親屬或其繼承人）。

(二)分配方式：

1. 原受配原住民保留地面積未達原住民保留地開發管理辦法第 10 條最高限額，且與該土地具有傳統淵源關係。
2. 尚未受配。
3. 因土地徵收條例第 11 條規定達成協議、徵收或撥用，致原住民保留地面積減少。

捌、預定工作期程及進度：自 110 年 3 月 1 日至 110 年 12 月 24 日止，辦理公告分配及輔導無償取得所有權。

玖、預期效益：

- 一、促進本區轄內未登記之原住民保留地，提高土地利用，增進原住民生計。改善本區原住民保留地土地資源合理利用，紓解本區原住民土地不足之問題，促進經濟生產，並輔導原住民合理利用土地。
- 二、落實原住民保留地管理正常化，健全地籍管理，確立原住民保留地地籍權屬。

壹拾、附件：土地清冊

編號	地段	地號	使用分區、 使用地類別	登記面積 (平方公尺)	權利種類	分配 權利範圍	備註
1	多納	44	森林區 林業用地	8,350	所有權	1/2	
2	多納	90	森林區 林業用地	3,400	所有權	全部	
3	多納	116	森林區 林業用地	3,320	所有權	全部	
4	多納	118	森林區 林業用地	3,980	所有權	全部	
5	多納	32	森林區 林業用地	1,710	所有權	全部	
6	多納	112	森林區 林業用地	1,560	所有權	1/2	
7	多納	134	森林區 林業用地	1,430	所有權	全部	
8	多納	134-2	森林區 林業用地	780	所有權	全部	
9	多納	1498	森林區 林業用地	7,730	所有權	1/2	
10	多納	1542	森林區 林業用地	4,740	所有權	1/2	
11	多納	1543	森林區 林業用地	2,200	所有權	1/2	
12	多納	1552	森林區 林業用地	8,630	所有權	1/2	
13	多納	87	森林區 林業用地	4,680	所有權	1/2	
14	多納	1600	森林區 林業用地	8,040	所有權	全部	
15	多納	1601	森林區 林業用地	4,020	所有權	全部	
16	萬山	44	森林區 林業用地	11,190	所有權	1/2	
17	萬山	45	森林區 林業用地	12,210	所有權	1/2	
18	萬山	709	森林區 林業用地	5,850	所有權	全部	
19	萬山	710	森林區 林業用地	6,870	所有權	1/2	
20	茂林	62	森林區 林業用地	6,010	所有權	1/3	
21	茂林	85	森林區 林業用地	5,910	所有權	1/2	

22	茂林	983	森林區 林業用地	12,460	所有權	1/4	
23	多納	1471	森林區 農牧用地	5,830	所有權	1/3	
24	多納	1476	森林區 農牧用地	7,400	所有權	1/2	
25	多納	1001	森林區 林業用地	3,970	所有權	1/2	
26	多納	1065	森林區 林業用地	3,120	所有權	全部	
27	萬山	115	森林區 林業用地	8,370	所有權	1/2	
28	萬山	140	森林區 林業用地	24,570	所有權	1/3	
29	萬山	422	森林區 林業用地	4,300	所有權	1/2	
30	萬山	62	森林區 林業用地	18,690	所有權	1/2	
31	萬山	196	森林區 林業用地	2,350	所有權	1/2	
32	萬山	104	森林區 林業用地	8,310	所有權	1/2	
33	茂林	127	森林區 農牧用地	3,440	所有權	1/2	
34	茂林	623	森林區 林業用地	2,150	所有權	全部	
35	茂林	889	森林區 林業用地	8,200	所有權	1/2	
36	茂林	989	森林區 林業用地	2,170	所有權	全部	
37	茂林	992	森林區 林業用地	3,660	所有權	1/3	
38	茂林	1010	森林區 林業用地	3,130	所有權	全部	
39	萬山	395	森林區 林業用地	9,950	所有權	1/3	
40	萬山	406	森林區 林業用地	6,260	所有權	1/2	
41	萬山	408	森林區 林業用地	3,380	所有權	1/2	
42	茂林	243	森林區 林業用地	3,270	所有權	1/2	
43	茂林	11	森林區 農牧用地	18,830	所有權	1/3	
44	茂林	14	森林區 農牧用地	3,930	所有權	1/2	
45	茂林	904	森林區 農牧用地	5,680	所有權	1/2	

46	茂林	968	森林區 林業用地	2,850	所有權	1/2	
47	茂林	1093	森林區 林業用地	10,670	所有權	1/3	
48	茂林	140	森林區 林業用地	19,190	所有權	1/2	
49	茂林	200	森林區 林業用地	3,760	所有權	全部	
50	茂林	896	森林區 林業用地	30,310	所有權	1/6	
51	茂林	318	森林區 農牧用地	3,477	所有權	1/2	
52	茂林	620	森林區 林業用地	2,070	所有權	1/2	
53	茂林	982	森林區 林業用地	35,860	所有權	1/2	
54	茂林	613	森林區 林業用地	2,460	所有權	1/2	
55	茂林	966	森林區 林業用地	4,900	所有權	1/2	
56	茂林	1119	森林區 林業用地	6,920	所有權	1/3	
57	萬山	397	森林區 林業用地	58,410	所有權	1/7	