

# 鄉鎮市區原住民保留地土地權利審查委員會設置要點

## 部分規定修正對照表

修正規定	現行規定	說明
<p>二、鄉（鎮、市、區）原住民保留地<u>土地</u>權利審查委員會（以下簡稱本會）掌理下列事項：</p> <p>（一）原住民保留地土地權利糾紛之調查及調處事項。</p> <p>（二）原住民保留地<u>無償取得</u>所有權、分配、收回之審查事項。</p> <p>（三）<u>申請租用、無償使用原住民保留地之審查事項。</u></p> <p>（四）申請<u>撥用</u>公有原住民保留地之審查事項。</p> <p><u>（五）原住民保留地分配土地補償之協議事項。</u></p> <p>前項第二款至第<u>五</u>款審查或協議事項，本會僅就土地使用事實及相關構成要件事實提出審查意見，供處分機關為準駁決定之參據，案件准駁悉以處分機關為準。</p>	<p>二、鄉（鎮、市、區）原住民保留地權利審查委員會（以下簡稱本會）掌理下列事項：</p> <p>（一）公有原住民保留地土地權利糾紛之調查及調處事項。</p> <p>（二）公有原住民保留地分配、收回、所有權移轉、無償使用或機關學校使用申請案件之審查事項。</p> <p>（三）公有原住民保留地改配土地補償之協議事項。</p> <p>（四）申請租用公有原住民保留地之審查事項。</p> <p>前項第二款至第四款審查或協議事項，本會僅就土地使用事實及相關構成要件事實提出審查意見，供處分機關為準駁決定之參據，案件准駁悉以處分機關為準。</p>	<p>一、「原住民保留地土地權利審查委員會」名稱應與原住民保留地開發管理辦法第六條一致，爰於第一項酌作文字修正。</p> <p>二、一百零八年七月三日修正原住民保留地開發管理辦法，該辦法第六條修正土審會掌理事項，爰配合作文字修正，俾與該辦法第六條規定一致。</p> <p>三、第一項審查或協議事項已調整為第二款至第五款，爰第二項配合修正。</p>
<p>三、本會置主任委員一人，由鄉（鎮、市、區）長</p>	<p>三、本會置主任委員一人，由鄉（鎮、市、區）長</p>	<p>一、依原住民族委員會一百零八年五月</p>

修正規定	現行規定	說明
<p>兼任；委員八人至十二人，由鄉（鎮、市、區）公所依下列程序聘兼之：</p> <p>（一）各鄉（鎮、市、區）公所應通知轄內各原住民村（里）或部落依慣俗於二個月內推舉公正人士或熟諳法令之熱心公益人士<u>至少三人以上，各原住民村（里）或部落推舉人士任一性別人數不得少於三分之一</u>，由鄉（鎮、市、區）公所就各原住民村（里）或部落推舉之人士中擇定並聘兼之。但各村（里）或部落未於二個月內完成推舉者，逕由鄉（鎮、市、區）公所就轄內之公正人士或熟諳法令之熱心公益人士聘兼之。各鄉（鎮、市、區）公所得視需要擇定委員之備取人員，供委員缺額時依序遞補。</p> <p>（二）<u>下列人員不得擔任委員：</u></p>	<p>兼任；委員八人至十二人，由鄉（鎮、市、區）公所依下列程序聘兼之：</p> <p>（一）各鄉（鎮、市、區）公所應通知轄內各原住民村（里）或部落依慣俗於二個月內推舉公正人士或熟諳法令之熱心公益人士二人，由鄉（鎮、市、區）公所就各原住民村（里）或部落推舉之人士中擇定並聘兼之。但各村（里）或部落未於二個月內完成推舉者，逕由鄉（鎮、市、區）公所就轄內之公正人士或熟諳法令之熱心公益人士聘兼之。各鄉（鎮、市、區）公所得視需要擇定委員之備取人員，供委員缺額時依序遞補。</p> <p>（二）直轄市、縣（市）政府應輔導本會委員完成研習認證。前項人員應有五分之四為原住民，聘期與鄉（鎮、市、區）長任期同，人員之聘兼並應</p>	<p>十五日原民土字第一零八零零二九四七五號函示：「如為避免土審會委員出缺而無備取人員或備取人員不足情形發生，鄉（鎮、市、區）公所通知村（里）或部落推舉委員之人數得提高至三人以上」；另依原住民族委員會一百零八年二月二十三日原民土字第一零八零零零七八四六號函示：「新北市烏來區轄內僅有四個原住民村（里）或部落，倘依『鄉鎮市區原住民保留地土地權利審查委員會設置要點』第三點第一項所定程序推舉委員，推舉人數為八人，為兼顧遴選機制，得由鄉（鎮、市、區）公所就各該原住民村（里）或部落推舉之人士中至少擇定一名並聘兼</p>

修正規定	現行規定	說明
<p><u>1. 現任執業之地政士或律師。</u></p> <p><u>2. 適用公務員服務法之公務員。</u></p> <p><u>3. 民選公職人員。但鄉（鎮、市、區）長兼任主任委員，不在此限。</u></p> <p><u>（三）除因原住民村（里）或部落數較多且已達委員人數上限者外，各原住民村（里）或部落推舉之人士應至少擇定一名。</u></p> <p><u>（四）為辦理出缺委員補足，如無備取委員〔含無與該出缺委員同一村（里）或部落之備取委員〕，鄉（鎮、市、區）公所得先行遴聘熟悉出缺委員所屬村（里）或部落土地事務之公正人士或熟諳法令之熱心公益人士為暫代委員，並由鄉（鎮、市、區）公所依第一款所定程序通知出缺委員所屬村（里）或部落推舉委員。但各村（里）或部落逾期未推</u></p>	<p>報直轄市、縣（市）政府備查。</p>	<p>之，其餘不足委員由鄉（鎮、市、區）公所就轄內之公正人士或熟諳法令之熱心公益人士聘兼之」。爰於第一項第一款修正公所通知各原住民村（里）或部落推舉之人數為「至少三人以上」，可解決備取委員不足問題，並解決部落數較少之（鎮、市、區）推舉委員人數較少致無法兼顧遴選機制之問題。</p> <p>二、現任執業地政士或現任執業律師，如承接民眾申請案卻又以委員身分提供審查意見，恐有失公正、客觀之虞，或致民眾均委託該特定委員處理申請案；依公務員服務法第十五條第二項規定，「公務員除法令規定外，不得兼任領證職業及其他反覆從事同種類行為之業務。」；</p>

修正規定	現行規定	說明
<p><u>舉，得由暫代委員正式應聘。</u></p> <p><u>(五)直轄市、縣(市)政府應輔導本會委員完成研習認證。曾完成研習認證之人員，鄉(鎮、市、區)公所依第一款擇定委員時，得優先遴聘。</u></p> <p><u>鄉(鎮、市、區)公所得另聘兼具有地政、法律、其他專業知識或熟悉原住民族事務之專家學者一名擔任委員，不列入前項委員員額計算。</u></p> <p><u>第一項及前項人員合計應有五分之四為原住民，聘期與鄉(鎮、市、區)長任期同，人員之聘兼並應報直轄市、縣(市)政府備查。鄉(鎮、市、區)長連任時，仍應依第一項程序重新遴聘委員。</u></p> <p><u>第一項及第二項人員合計任一性別人數不得少於三分之一。</u></p> <p><u>本會新聘委員遴聘完成前，如經簽報鄉(鎮、市、區)長同意，原委員聘期得延長至新聘委員遴聘完成前一</u></p>		<p>依原住民族委員會九十一年九月四日台(九十一)原民地字第九一三四六四二號函示：具公職人員身分者可否兼任土審會之委員，依據地方制度法第五十三條規定「直轄市議員、縣(市)議員、鄉(鎮、市)民代表，不得兼任其他公務員、公私立各級學校專任教師或其他民選公職人員，亦不得兼任各該直轄市政府、縣(市)政府、鄉(鎮、市)公所及其所屬機關、事業機構任何職務或名義。」，且上述委員所掌理之事項攸關原住民權益問題，需處於超然中立地位，民意代表、村長不得兼任土審會委員。爰於第一項第二款訂定不得擔任委員之情事。</p> <p>三、依原住民族委員會</p>

修正規定	現行規定	說明
<p><u>日；其延長期間不得逾鄉（鎮、市、區）長就職日起三個月，逾期當然解聘。</u></p> <p><u>鄉（鎮、市、區）之村（里）數超過十二個者，得由該鄉（鎮、市、區）公所酌增第一項委員人數，並以其村（里）數為委員人數上限。</u></p>		<p>一百十二年四月二十一日原民土字第一一二零零一八零一零號函示：「按所附貴縣尖石鄉各村推派土審會委員名單，各村（計七村）合計推舉十四名人士，公所擇定之名單合計九名人士（未達委員上限人數），惟僅擇定六村所推舉之人士，而一村推舉之人士未擇定。為落實原住民村（里）或部落推舉土審會委員之制度，並利案件審查，除因原住民村（里）或部落數較多且已達委員人數上限者外，各原住民村（里）或部落推舉之人士應至少擇定一名」，爰增訂第一項第三款以資明確。</p> <p>四、依原住民族委員會一百零八年五月十五日原民土字第一零八零零二九四七五號函</p>

修正規定	現行規定	說明
		<p>示：「如為辦理出缺委員補足，依土審會設置要點第三點規定，係由備取委員遞補，惟如已無備取委員（含無與該出缺委員同一部落之備取委員）時，鄉（鎮、市、區）公所得先行遴聘熟悉出缺委員所屬村（里）或部落土地事務之公正人士或熟諳法令之熱心公益人士為暫代委員，並由鄉（鎮、市、區）公所依土審會設置要點第三點所定程序通知出缺委員所屬村（里）或部落推舉委員。但各村（里）或部落逾期未推舉，得由暫代委員正式就任」，爰增訂第一項第四款以資明確。</p> <p>五、本點原第一項第二款調整為第一項第五款。</p> <p>六、曾完成土審會研習認證之人員，因已接受相關原住民</p>

修正規定	現行規定	說明
		<p>保留地業務之教育訓練課程，且已累積相關知能及審查經驗，爰於第一項第五款增訂得優先遴聘之規定，並可鼓勵委員完成研習認證。</p> <p>七、依高雄市政府一百十三年七月五日來函，建議土審會委員加入外部專業人士，能將原住民保留地土地分配或糾紛調處有更公平正義之審查，爰於第二項訂定得另聘兼具有地政、法律、其他專業知識或熟悉原住民族事務之專家學者一名擔任委員，且不列入第一項委員員額計算之規定。</p> <p>八、因第二項增訂得另聘兼專家學者擔任委員之規定，爰第三項修正為第一項及第二項人員合計應有五分之四為原住民。</p> <p>九、考量鄉(鎮、市、區)長連任情形，</p>

修正規定	現行規定	說明
		<p>為明確該情形是否需重新遴聘委員，爰於第三項增訂仍應依程序重新遴聘之規定。</p> <p>十、為落實性別平等政策，並促進女性就原住民族土地事務表達意見之權利，爰增訂第四項明定委員任一性別人數不得少於三分之一，並於第一項第一款增訂各原住民村(里)或部落推舉人士任一性別人數不得少於三分之一之規定，以避免各原住民村(里)或部落推舉單一性別。</p> <p>十一、依原住民族委員會一百零八年二月十二日原民土字第一零八零零零四六七五號函示：「於新任委員聘任完成前，為利鄉(鎮、市、區)公所召開原住民保留地土地權利審查委員會審查原住民保留地相</p>



修正規定	現行規定	說明
		<p>關申請案件，如經簽報鄉（鎮、市、區）長同意，原委員任期得延長至新任委員聘任完成時，然延長期間不得逾鄉（鎮、市、區）長就職日三個月，逾期當然解任」，爰增訂第五項以資明確。</p> <p>十二、依南投縣政府一百一十年十一月十日來函，該縣仁愛鄉計有十六個村，信義鄉計有十四個村，一村里轄有一至二處地段別，倘以每一村里設置一名土審委員計算，則仁愛鄉及信義鄉皆超過本要點所規定之委員人數上限，該府建議土審委員人數規定原則以本要點第三點規定為限，惟該鄉村里數倘超過法定人數者，得酌增土審委員人數，始能確實執行土審會業務，爰增訂第六項。</p>

修正規定	現行規定	說明
<p>五、本會開會時，委員應親自出席，不得委託代表出席。</p> <p><u>委員有下列情形之一者</u>，除當然委員外，該鄉（鎮、市、區）公所得予解聘，並依第三點之規定，由鄉（鎮、市、區）長重新聘兼補足缺額，補聘委員之聘期與原聘委員同：</p> <p><u>（一）</u>因故不能出席達全年開會總次數二分之一以上者。</p> <p><u>（二）有妨礙公務、違反行政中立、保守秘密義務等行為失當情事，且有明確事證者。</u></p> <p><u>前項解聘，應報直轄市、縣（市）政府備查。</u></p>	<p>五、本會開會時，委員應親自出席，不得委託代表出席，其因故不能出席達全年開會總次數二分之一以上者，除當然委員外，該鄉（鎮、市、區）公所得予解聘，並依第三點之規定，由鄉（鎮、市、區）長重新聘兼補足缺額，補聘委員之聘期與原聘委員同。</p>	<p>依臺東縣政府一百十三年七月九日來函，建議增加土審委員相關行為失當得予解聘之相關條文。故將原第一項規定修正，調整部分規定至第二項，並於第二項增訂得予解聘之情形，並增訂第三項，明定解聘應報直轄市、縣（市）政府備查。</p>
<p>七、本會開會時，應有委員過半數之出席，其會議結論供鄉（鎮、市、區）公所續處。</p> <p>於討論個別議案時，因利益迴避之委員不應<u>計</u>入該議案討論時之出席委員人數。</p>	<p>七、本會開會時，應有委員過半數之出席，其會議結論供鄉（鎮、市、區）公所續處。</p> <p>於討論個別議案時，因利益迴避之委員不應<u>記</u>入該議案討論時之出席委員人數。</p>	<p>原第二項文字誤繕，爰作文字修正。</p>
<p>九、本會調處土地權利糾紛或協議<u>分</u>配土地補償，應由鄉（鎮、市、區）公所將調處或協議日</p>	<p>九、本會調處土地權利糾紛或協議改配土地補償，應由鄉（鎮、市、區）公所將調處或協議日</p>	<p>一、一百零八年七月三日修正原住民保留地開發管理辦法，該辦法第二十</p>

修正規定	現行規定	說明
<p>期、地點通知當事人到場，當事人無正當理由於調處或協議日不到場者，視為調處或協議不成立。但如認有成立調處或協議之可能者，得另訂日期、地點調處或協議之。</p>	<p>期、地點通知當事人到場，當事人無正當理由於調處或協議日不到場者，視為調處或協議不成立，但如認有成立調處或協議之可能者，得另訂日期、地點調處或協議之。</p>	<p>條修正前所稱之改配已修正為分配，爰本點「改配」土地修正為「分配」土地。</p> <p>二、標點符號修正。</p>
<p>十、調處或協調成立時，應作成調處或協議書若干份，記載下列事項，並由主任委員簽名後，三日內分送當事人、委員及鄉（鎮、市、區）公所收存，並由鄉（鎮、市、區）公所報請直轄市、縣（市）政府備查：</p> <p>（一）當事人或其法定代理人之姓名、性別、年齡、職業、住所或居所，如有參加調處或協議之利害關係人時，其姓名、性別、年齡、職業、住所或居所。</p> <p>（二）出席委員之姓名、性別、職業、住所或居所。</p> <p>（三）調處或協議事由。</p> <p>（四）調處或協議成立之內容。</p> <p>（五）調處或協議成立之場所。</p> <p>（六）調處或協調成立之</p>	<p>十、調處或協調成立時，應作成調解或協議書若干份，記載下列事項，並由主任委員簽名後，三日內分送當事人、委員及鄉（鎮、市、區）公所收存，並由鄉（鎮、市、區）公所報請直轄市、縣（市）政府備查：</p> <p>（一）當事人或其法定代理人之姓名、性別、年齡、職業、住所或居所，如有參加調處或協議之利害關係人時，其姓名、性別、年齡、職業、住所或居所。</p> <p>（二）出席委員之姓名、性別、職業、住所或居所。</p> <p>（三）調處或協議事由。</p> <p>（四）調處或協議成立之內容。</p> <p>（五）調處或協議成立之場所。</p> <p>（六）調處或協調成立之</p>	<p>一、土審會依本要點第二點第一項第一款掌理事項為「原住民保留地土地權利糾紛之調查及調處事項」，調解屬鄉鎮市調解委員會權責，爰第一項作文字修正。</p> <p>二、標點符號修正。</p>

修正規定	現行規定	說明
<p>年、月、日。</p> <p>前項調處或協議不成立時，由鄉（鎮、市、區）公所將調處或協議紀錄報請直轄市、縣（市）政府處理，屬原住民保留地土地權利糾紛調處事項，當事人仍得再向鄉（鎮、市、區）之租佃委員會或調解委員會申請調解（處）。</p>	<p>年、月、日。</p> <p>前項調處或協議不成立時，由鄉（鎮、市、區）公所將調處或協議紀錄報請直轄市、縣（市）政府處理，屬原住民保留地土地權利糾紛調處事項，當事人仍得再向鄉（鎮、市、區）之租佃委員會或調解委員會申請調解（處）。</p>	